



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลท่าก้อ  
เรื่อง การขยายเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒  
สำหรับ การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี ๒๕๖๔

ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มาตรา ๓๙ ให้องค์การปกครองส่วนท้องถิ่นประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราการจัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษีในแต่ละปี ณ สำนักงานหรือที่ทำการขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ของปีนั้น ทั้งนี้ ตามหลักเกณฑ์และวิธีการที่กำหนดในกฎกระทรวง นั้น ด้วยปัจจุบันสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด-๑๙) ยังคงแพร่ระบาดอย่างรุนแรงและส่งผลกระทบต่อประชาชนในวงกว้างต่อเนื่องจากปี พ.ศ. ๒๕๖๓ ประกอบกับกระทรวงการคลังอยู่ระหว่างดำเนินการเสนอร่างพระราชกฤษฎีกาลดภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างในปี พ.ศ. ๒๕๖๔ เพื่อให้เหมาะสมกับสภาพความจำเป็นทางเศรษฐกิจและเพื่อบรรเทาผลกระทบของประชาชนอันเนื่องมาจากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ (โควิด-๑๙) เช่นเดียวกับที่เคยดำเนินการในปี พ.ศ. ๒๕๖๓ รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยจึงอาศัยอำนาจตามมาตรา ๑๔ วรรคสอง แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการของผู้มีหน้าที่ต้องปฏิบัติตามกำหนดเวลาในพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เฉพาะการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๔ โดยเฉพาะในเรื่องการแจ้งการประเมินภาษีซึ่งควรมีระยะเวลาให้ผู้เสียภาษีมาชำระภาษีภายในกำหนด ๒ เดือน นับแต่วันแจ้งการประเมินภาษีกำหนดเวลาที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยเห็นชอบให้ขยายกำหนดเวลาดำเนินการทั้งนี้ เพื่อมิให้กระทบสิทธิของผู้เสียภาษี และกระบวนการจัดเก็บรายได้ขององค์การปกครองส่วนท้องถิ่นซึ่งควรดำเนินการให้แล้วเสร็จภายในปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๔ องค์การบริหารส่วนตำบลท่าก้อ จึงขอประกาศระยะเวลาการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ สำหรับการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างประจำปี ๒๕๖๔ ดังนี้

๑. การประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง อัตราภาษีที่จัดเก็บ และรายละเอียดอื่นที่จำเป็นในการจัดเก็บภาษี ระยะเวลาตามกฎหมาย ก่อนวันที่ ๑ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ ระยะเวลาที่ขยายออกไปเป็นก่อนวันที่ ๑ เมษายน ๒๕๖๔

๒. การแจ้งการประเมินภาษีโดยส่งแบบประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ระยะเวลาตามกฎหมาย ภายในเดือน กุมภาพันธ์ ๒๕๖๔ ระยะเวลาที่ขยายออกไปเป็น ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๔

๓. การชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมินภาษี ระยะเวลาตามกฎหมาย ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๔ ระยะเวลาที่ขยายออกไปเป็น ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๔

๔. การผ่อนชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ระยะเวลาตามกฎหมาย

๔.๑ งวดที่หนึ่ง ภายในเดือน เมษายน ๒๕๖๔ ระยะเวลาที่ขยายออกไปเป็น ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๔

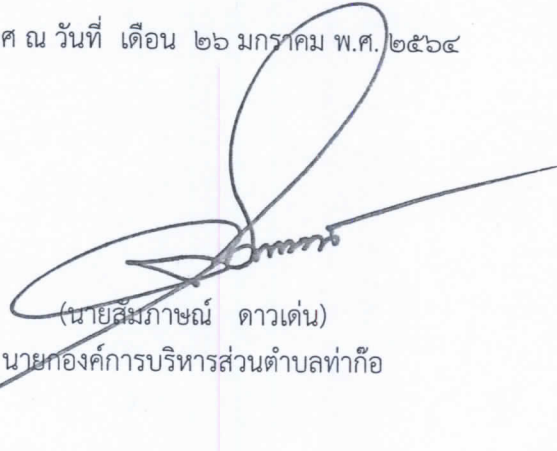
๔.๒ งวดที่สอง ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๔ ระยะเวลาที่ขยายออกไปเป็น ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๔

๔.๓ งวดที่สาม ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๔ ระยะเวลาที่ขยายออกไปเป็น ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๔

๕. การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่มีภาษีค้างชำระ ระยะเวลาตามกฎหมาย ภายในเดือน พฤษภาคม ๒๕๖๔ ระยะเวลาที่ขยายออกไปเป็น ภายในเดือน กรกฎาคม ๒๕๖๔

๖. การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้สำนักงานที่ดินหรือสำนักงานที่ดินสาขา ระยะเวลาตามกฎหมาย ภายในเดือน มิถุนายน ๒๕๖๔ ระยะเวลาที่ขยายออกไปเป็น ภายในเดือน สิงหาคม ๒๕๖๔

ประกาศ ณ วันที่ เดือน ๒๖ มกราคม พ.ศ. ๒๕๖๔



(นายสิมภาษณ์ ดาวเด่น)

นายกองค์การบริหารส่วนตำบลท่าก้อ